

## Prodej bytu 4+1, ul. Náкупní, Havířov

Náкупní, Havířov



**3 120 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Denisa Blagová**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 4+1 a celkové výměře 79,75 m<sup>2</sup>, situovaný v přízemí domu na ulici Náкупní v oblíbené části Havířova - Šumbarku.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro rodinné bydlení i případnou investici. Díky umístění v přízemí je ideální například pro rodiny s dětmi, seniory nebo jako bezbariérové bydlení. Velkorysá podlahová plocha umožňuje pohodlné uspořádání všech místností dle vašich představ. Byt si navíc můžete upravit podle svých vlastních představ a vytvořit si tak ideální domov. V prostorách bytu je také dostatek úložného prostoru.

Lokalita Havířov - Šumbark je známá svou výbornou občanskou vybaveností a dostupností. V bezprostřední blízkosti se nachází obchody, školy, školky, zdravotní střediska i zastávky MHD. Nechybí ani dostatek zeleně, dětská hřiště či možnosti pro volnočasové aktivity, což z této lokality činí příjemné místo pro každodenní život.

Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost do centra Havířova i okolních měst.

Byt je k dispozici od května.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

BO! spolu tvoříme příběhy..