

Prodej bytu 1+kk 40 m², durres, Albánie

durres



49 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmenty Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte – přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Prodej moderního studia v rezidenci Sun Sea, Golem - jen pár kroků od moře

Nabízíme k prodeji atraktivní studio v nově vybudované rezidenci Sun Sea v oblíbené lokalitě Golem, v blízkosti Miami Beach. Nemovitost se nachází v moderním komplexu s důrazem na kvalitu výstavby a současné standardy bydlení.

Studio je řešeno jako otevřený prostor (open space), který propojuje obývací část, kuchyňský kout a spací zónu. Součástí je také balkon, ideální pro odpočinek.

Rezidence se nachází jen pár minut chůze od pláže (cca 250 m), v jedné z nejvyhledávanějších turistických oblastí albánského pobřeží. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, restaurace, kavárny i možnosti rekreace.

Projekt je realizován s použitím kvalitních materiálů a moderních technologií, které zajišťují výbornou izolaci, komfort a bezpečné bydlení.

Nemovitost je ideální jak pro vlastní bydlení u moře, tak i jako investice s potenciálem pronájmu v turisticky atraktivní oblasti.

Hlavní výhody:

novostavba s vysokým standardem

blízkost moře

balkon

klidná a perspektivní lokalita

vhodné i jako investice

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.