

Prodej, byt 1+kk 42 m², Brno, ul. Pellicova

Pellicova, 60200, Brno-střed, Brno



6 600 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Martin Beňuš

Tel.: +420 608836631

GSM: +420 608836631

E-mail:

martin.benus@collegasreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: Jestli hledáte investiční byt v centru Brna, už nemusíte dál hledat.

Nabízíme vám atypický byt o dispozici 1+kk v moderní novostavbě z roku 2011, situovaný jen pár kroků od historického centra Brno, na ulici Pellicova s výhledem na hrad Špilberg.

Díky své výjimečné poloze v centru města a neotřelému designu nabízí byt široké možnosti využití je ideální jak pro dlouhodobý pronájem, tak i pro krátkodobé ubytování (např. Airbnb). V případě zájmu je zde možnost pronajmout garážové stání přímo v domě.

Velkou výhodou je klidná lokalita v bezprostřední blízkosti centra, která kombinuje městský život s dostatkem soukromí. V docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost, restaurace, kavárny i zastávky MHD. Volný ihned.