



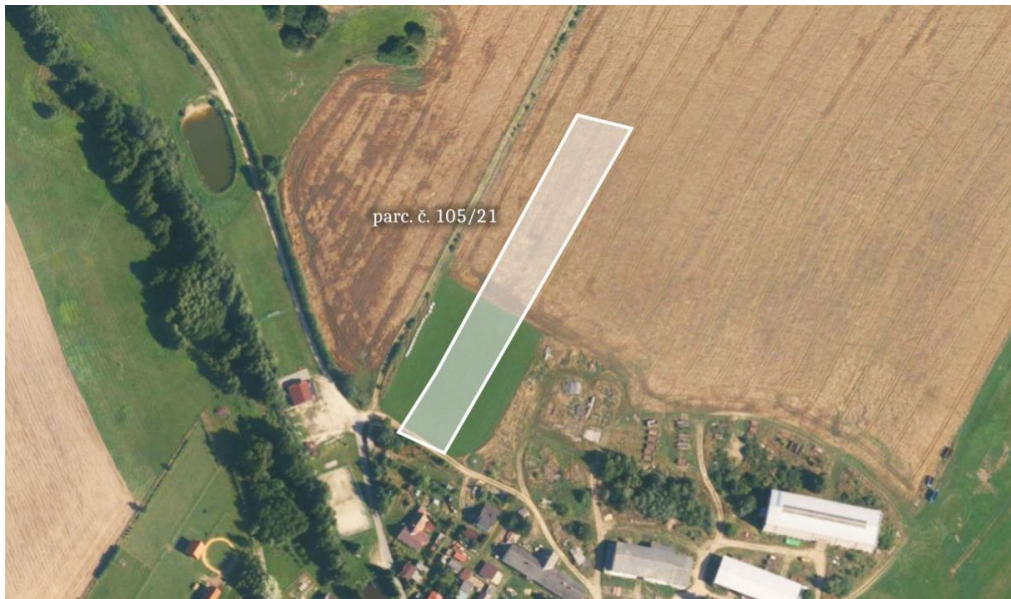
# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8223-3

## Pozemek, komerční, prodej, Mysletice, Jihlava

58856, Mysletice



**663 443 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Šmigol**

**Tel.:** +420 730701640

**GSM:** +420 730701640

**E-mail:**

[smigol@mojepole.cz](mailto:smigol@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 5 483 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Do prodeje bez spoluvlastníků nabízím pozemek určený k částečnému zastavění. Parcela leží v katastrálním území Mysletice, okres Jihlava.

### PŘEHLEDNĚ

- výlučné vlastnictví celého pozemku
- celková výměra 5 483 m<sup>2</sup>
- výměra zastavitelné části 2 370 m<sup>2</sup>
- možnosti využití: výroba a skladování pro drobnou a řemeslnou výrobu
- navazuje na stávající zástavbu
- pohodlná dostupnost z cesty

V současné době je užívána jako orná půda. Svou jižní částí se nachází v ploše, kterou obec vyhradila pro rozšíření zástavby. A to konkrétně v ploše výroby a skladování pro drobnou a řemeslnou výrobu. Může se jednat například o skladový areál, budovy pro drobnou výrobu a služby. Zapsána je na listu vlastnictví 221 pod parcelním číslem 105/21.

Její celková výměra je 5 483 m<sup>2</sup> a přibližně 2 370 m<sup>2</sup> je stavebních. Jedná se o rozšíření území pro další podnikatelské aktivity v návaznosti na fungující zemědělské středisko.

Zbytek výměry je nadále určen pro zemědělskou plochu, nezastavěné území.

V případě dotazů mne neváhejte kontaktovat. Uvedená cena je včetně provize a DPH.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.