

## Prodej pozemků k bydlení + zemědělské usedlosti v Stračově

50314, Stračov



**33 749 100 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Haklová Barbora****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 11 189 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** samota**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor pozemků v krásné lokalitě o celkové výměře 11189 m<sup>2</sup>, které jsou dle územního plánu označeny jako pozemky k bydlení v rodinných domech - venkovské. Společně součástí prodeje těchto pozemků je statek ve stavu k rekonstrukci s přílehlými stájemi a garáží. V obci Stračov je obchod, pošta, mateřská škola a bankomat. Jedná se o klidnou lokalitu. Pozemky jsou přístupné z veřejné místní komunikace, která navazuje na hlavní komunikaci směr Hradec Králové. Pozemky se nachází v dojezdové vzdálenosti cca 20 minut od Hradce Králové a cca 10 minut od Hořic, kde je veškerá další občanská vybavenost. Nabídka je vhodná pro developery i soukromé investory.