

## Dlouhodobý pronájem menšího bytu

V Horkách, Praha 4, Praha



**12 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ivo Čech**

**Tel.:** +420 730684252

**GSM:** +420 730684252

**E-mail:** [ivo.cech@qara.cz](mailto:ivo.cech@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	17 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme menší byt v bytovém domě v širším centru Prahy.

Byt k dispozici dle domluvy a je vhodný pro max. 1 osobu.  
Požadujeme slušného nájemníka s doložitelným příjmem.

Byt je orientovaný do klidného a tichého vnitrobloku.  
Vybavení dle fotografií.

- plastová okna s dvojskly

- orientace bytu na sever
- elektrická dvojplotýnka
- sprchový kout
- bojler Ariston- ohřev teplé vody
- topení: waw
- pračka: Beko
- lednice: Gorenje

Orientační velikost bytu:

Pokoj + kk: 12,32 m<sup>2</sup>

Koupelna: 2.35 m<sup>2</sup>

Komora: 1,04 m<sup>2</sup>

Předsíň: 1,3 m<sup>2</sup>

-----  
Celkem: 17 m<sup>2</sup>

Finanční přehled:

Měsíční nájemné: 12 000 Kč

Měsíční poplatky: 800 Kč

Jistota (kauce): 12 000 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájemné + DPH

- elektřina a plyn převod na nájemníka

V případě vašeho zájmu nebo jakýchkoliv otázek mi neváhejte napsat nebo zavolat.