

Prodej, byty/3+kk, 82 m², Jiřího Mašína 1433, 15600 Praha, Hlavní město Praha [ID 83677]

Jiřího Mašína, Praha-Zbraslav, Praha



12 600 000 Kč
za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní byt 3+kk o velikosti 82 m² s balkonem, sklepem a dvěma garážovými stáními, situovaný ve 3. podlaží cihlového domu v klidné a vyhledávané lokalitě. Samozřejmostí je výtah, který zajišťuje komfortní přístup k bytu.

Dominantou bytu je velkoryse řešený obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je díky velkoformátovým oknům nádherně prosvětlený a působí velmi vzdušným a elegantním dojmem. Dispozice bytu dále nabízí dvě samostatné ložnice, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a praktickou komoru, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Z jedné z ložnic je přímý vstup na balkon o velikosti 6,8 m² - ideální místo pro ranní kávu, večerní sklenku vína nebo příjemné posezení s výhledem do klidného okolí.

K bytu náleží sklep o velikosti 7 m² a velkým benefitem jsou dvě garážová stání v domě. K dispozici je také kolárna pro pohodlné uložení kol.

Měsíční náklady činí 8 100 Kč za služby a přibližně 2 200 Kč za elektřinu.

Byt nabízí kombinaci komfortního bydlení, dostatku prostoru, světla a klidné lokality s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností v okolí – školy, školky, obchody, restaurace i možnosti pro sport a relaxaci.

Tato nemovitost je ideální volbou pro náročnější klienty hledající kvalitní a klidné bydlení, stejně tak představuje výbornou obchodní příležitost.

Uvedená cena nabízí prostor pro jednání.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.