

## Prodej bytu 3+kk, 70 m<sup>2</sup>, Mladkov

56167, Mladkov



**2 700 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Moravcová Veronika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** okraj obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 70 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde budete mít sjezdovky a turistické trasy doslova na dosah ruky? Tento útulný, zrekonstruovaný zděný byt o dispozici 3+kk v Mladkově je ideálním útočištěm pro každého, kdo chce vyměnit městský shon za klid přírody. Byt je v podílovém spoluvlastnictví a je umístěný ve 2. NP domu na okraji obce.

Proč si tento byt zamilujete:

- Teplo domova: Nová krbová kamna s výměníkem vytvoří tu pravou horskou atmosféru a ušetří náklady na vytápění.
- Bez starostí: Rekonstrukce je hotová (elektrina v mědi, plastová okna, nové podlahy). Stačí vybalit kufry!
- Strategická poloha: Jen 15 - 20 minut od špičkových středisek Dolní Morava a Buková hora. V létě kola a přehrada Pastviny, v zimě lyže.
- Možnost rozšíření: Chcete vlastní bylinky nebo místo pro grilování? K bytu lze dokoupit zahradu i pozemek pro stavbu garáže. Neváhejte a zavolejte si o termín prohlídky.