



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 02046

Pronájem vily 5+kk, 187 m², s bazénem, pozemek 792 m², Zdiby, Praha - východ

Centrální, 25066, Přemyšlení, Zdiby



60 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail:

pavlina@reallocate.cz

| | | | |
|------------------------|--|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 187 m ² |
| Užitná plocha: | 187 m ² | Plocha parcely: | 792 m ² |
| Ostatní: | Parkoviště | Doprava: | silnice; autobus |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Topení: | Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové; Jiné | Odpad: | Kanalizace |

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní vilu 5+kk o užitné ploše 187 m², situovanou v atraktivní rezidenční lokalitě na rozhraní vilové čtvrti a přírody , Praha - východ.

Nemovitost disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem v přízemí, čtyřmi samostatnými ložnicemi, moderní koupelnou, samostatnou toaletou a dostatkem úložného prostoru. Velkým benefitem je terasa, zahrada a balkon, které poskytují příjemné prostory k odpočinku s krásným výhledem. K domu náleží také sklep a garáž pro dvě auta.

Dům se nachází v oblíbené části Zdiby s kompletní občanskou vybaveností - v místě najdete obchody, restauraci, fitness centrum, mateřskou školu i komunitní centrum. V pěší vzdálenosti je základní škola, sportoviště a dětská hřiště. Okolní příroda - Zdibský park a koupaliště - nabízí možnosti relaxace a volnočasových aktivit.

Výborná je také dopravní dostupnost - autem 20 minut do centra Prahy.

Shrnutí:

Lokalita: Praha-východ

Dispozice: 5+kk

Užitná plocha: 187 m²

Podlaží: 2

Cena: 60 500 Kč/měsíc

Poplatky:

Elektřina: 3.000 Kč

Plyn: 5.000 Kč

Ostatní poplatky: 4.000 Kč

Stav: zařízený

K dispozici: od 1.července 2026

Parkování: ano (1 parkovací stání na pozemku)

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.