

**Pronájem bytu 2+1 62 m<sup>2</sup> - Beckovská, Zlín**

Beckovská, 76001, Zlín

**14 000 Kč**

za měsíc

+ služby a energie -  
měsíční poplatky 4518 Kč

Vyřizuje

**Ing. Martin Souček****Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**[info@explicitreality.cz](mailto:info@explicitreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** ID 02700

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu byt o dispozici 2+1 s celkovou plochou 62 m<sup>2</sup> na adrese Beckovská ve Zlíně.

- Lokalita s výbornou občanskou vybaveností
- praktické dispoziční řešení
- nová kuchyňská linka
- balkon
- výtah
- sklep

Naproti vstupním dveřím se nachází první pokoj, který je nezařízený, takže si ho nový nájemce může upravit podle vlastních představ a využít jako ložnici, pracovnu nebo dětský pokoj.

Vedle tohoto pokoje je samostatné WC a vedle něj koupelna vybavená sprchovým koutem a pračkou.

Dále je v bytě kuchyně s novou kuchyňskou linkou jejíž součástí je vestavná trouba, mikrovlnná trouba,

dvouplotýnková varná deska a vestavná lednice s mrazákem.

Poslední místností je velký pokoj, rovněž nezařizený, který může sloužit jako obývací pokoj. Z tohoto pokoje je přístup na balkon.

Skvělá lokalita v centru Zlína nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékaři i široké kulturní vyžití.

Nájemné činí 14 000 Kč měsíčně, služby a energie 4 518 Kč. Kauce je vyčíslena ve výši 18 500 Kč. Při předání se hradí odměna za realitní zprostředkování ve výši 18 500 Kč.

Byt je k dispozici ihned.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Kdykoliv se na mě obraťte. Rád vám poskytnu podrobnější informace a sjednáme si osobní prohlídku.

Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality.

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte jako nájemce vyšší standard podnájemního bydlení a celkově pohodlnější zážitek. Automaticky máte k dispozici tyto výhody:

Pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky

Zákaznickou podporu každý pracovní den od 8:00 do 17:00 – pro vaše dotazy, požadavky nebo pomoc s nájemní smlouvou

Technickou asistenci – např. zajištění zámečníka, havarijní opravy či řešení jiných technických problémů v bytě

Možnost výměny bytu – kdykoli můžete požádat o změnu na menší, větší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytů služby

Explicitní Nájemník nebo Explicit Reality

Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí. Vše potřebné máte zajištěno v rámci jednoho spolehlivého servisu.