

**Pronájem bytu 4+1, Kamýk nad Vltavou**

26263, Kamýk nad Vltavou



**17 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Miloslav Večerka**

Tel.: 734 700 705

GSM: +420 734 700 705

E-mail:

[omegapraha@seznam.cz](mailto:omegapraha@seznam.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V Kamýku nad Vltavou nabízíme k pronájmu byt 4+1, který se nachází v podkroví rodinného domu. Přístup do bytu je vlastním vchodem.

K dispozici jsou 4 ložnice:

- 1. ložnice = manželská postel a samotné lůžko
- 2. ložnice = 2 lůžka od sebe oddělená
- 3. ložnice = 2 lůžka od sebe oddělená
- 4. ložnice = manželská postel.

K využití je jedna velká a druhá menší kuchyně, dále dvě koupelny se sprchou a dvě oddělená WC. K využití je televizor, dvě lednice, mrazák, rychlovarná konvice, pračka.

Byt má zastřešenou terásku s posezením a s malým grilem. V bytě se nekouří.

Vytápění je teplovodními radiátory, je zahrnuto v ceně za pronájem.

Stravování si zajišťují nájemníci sami - ve městě jsou prodejny potravin, restaurace.

Cena za pronájem - 1. měsíc:

- 14.000,- Kč nájem + 3.000,- Kč služby - řádný měsíční nájem
- 14.000,- Kč vratná kauce

- 14.000,- Kč provize realitní kanceláře

Cena za pronájem v dalších měsících:

- 14.000,- Kč nájem + 3.000,- Kč služby

V Kamýku nad Vltavou je mateřská školka, základní škola, obecní úřad, czech-point, stavební úřad, zájmové spolky, společenské akce.

Kamýk nad Vltavou je zasazen v hlubokých lesích, které poskytují možnost turistiky, cykloturistiky, romantických procházek, houbaření, řeka Vltava nabízí možnost rybaření.