



Prodej - Byty

číslo zakázky: 977424

Prodej bytu 3+1 82 m² Smolíkova, Praha Košíře

Smolíkova, Praha 5, Praha



10 000 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Procházka

Tel.: 318 632 932

GSM: 420608813581

E-mail:

prochazka@ppreal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	17 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví o celkové výměře 82,1 m² s balkónem, garážovým stáním a sklepem, situovaný v klidné lokalitě Prahy 5 - Košíře. Byt je v původním stavu a nabízí velký potenciál pro vlastní úpravy dle představ nového majitele.

Byt se nachází v cihlovém domě v prvním patře, kde se kromě bytových jednotek vyskytují i další prostory, jako je

sklep (17 m²) ideální pro uložení větších věcí či sezónního nářadí. K bytu navíc patří malý balkon (1,4 m²), který poskytuje příjemné místo pro relaxaci s výhledem do okolí. Součástí nemovitosti je rovněž garážové stání (15 m²), které dodává komfortní parkování.