

Pronájem bytu 1+kk, ul. Tyršova, Brno - Královo Pole, částečně zařízený, zahrada

Tyršova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

**13 400 Kč**

za měsíc

+ 1800 Kč zálohy na služby +- depozit + provize RK



Vyřizuje

Lenka Fialová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 093**E-mail:** lenka@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2020	Vlastnictví:	osobní
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk v domě se zahradou na ulici Tyršova v Brně-Královo Pole. Byt o velikosti 22 m² se nachází ve 3. patře bytového domu bez výtahu.

Byt se nabízí jako částečně zařízený. Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči - lednička s mrazákem, varná deska, myčka a digestoř. Obývací část pokoje je bez zařízení. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou, otopným žebříkem a přípojkou na pračku. Předstíh je nevybavená.

Trojkomorová okna jsou vybavená venkovními žaluziemi, topení prostřednictvím podlahového vytápění. Lze využívat společnou zahradu ve vnitrobloku.

Možnost připojení kabelové TV a internetu (UPC, CETIN).
Byt je vhodný pro 1-2 osoby.

Výborná poloha domu s ohledem na kompletní občanskou vybavenost v okolí. Jsou zde obchody, restaurační zařízení, kavárny, lékárny, školy a další. Zastávky a trasy MHD. Trolejbusy a autobusy vzdálené od bytu do pár minut. Tramvajová zastávka je vzdálená do cca 10 minut. Pěší vzdálenost od Slovanského náměstí cca 2 minuty.

Prohlídka je možná kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.
Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.