

## Pronájem bytu 2+1, cca 73 m<sup>2</sup> ul. Kačení, Olomouc

Kačení, Olomouc



**19 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Bc. Karel Fiala****Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420732715311**E-mail:**[karel.fiala@re-max.cz](mailto:karel.fiala@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu prostorný a světlý byt a o dispozici 2+1 o výměře cca 73 m<sup>2</sup>, umístěný ve 3. NP v historickém centru města Olomouce.

Nabízený byt se skládá ze vstupní předsíně, dvou pokojů z nichž jeden je průchozí. Z předsíně je přístupná koupelna s WC a kuchyně. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s vestavěnou troubou, indukční varnou deskou a digestoří.

V bytě jsou plovoucí podlahy, plastová okna jsou orientovaná na tři světové strany. Topení i ohřev vody jsou zajišťovány vlastním plynovým kotlem pro tento nabízený byt. Byt je pronajímán nevybavený.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a pohodlné spojení městskou hromadnou dopravou.

Nájemné činí 19.000,- Kč/měsíc

V ceně nájemného nejsou zahrnuty zálohy na energie - budou přepsány na nájemce.

Vratná jistota: 1× měsíční nájem.

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.