



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 135092

Prodej krásného domu v obci Stonařov

Stonařov



10 490 000 Kč
za nemovitost

vč. úschovy kupní ceny a
odměny zprostředkovatele



Vyřizuje

Veronika Adamová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	183 m ²
Užitná plocha:	109 m ²	Plocha parcely:	861 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům v obci Stonařov, situovaný v nové, klidné čtvrti s příjemným výhledem do okolí. Dům nabízí praktickou dispozici: tři samostatné pokoje, prostorný obývací pokoj s navazující kuchyní, koupelnu, samostatné WC, verandu, technickou místnost a kotelnu. Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu a rozlehlou zahradu, která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i rodinné aktivity. Součástí nemovitosti je garáž pro jedno vozidlo se samostatným vstupem zvenku a navazující přístřešek pro druhé auto.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem v kombinaci s podlahovým topením a radiátory. Dalším příjemným prvkem je krb s příkládáním ze zadní strany z kotelny, což zajišťuje čistotu v obytné části a umožňuje pohodlné skladování většího množství dřeva. Dům je navíc vybaven centrálním vysavačem. Kolaudace domu proběhla v roce 2012. Celková plocha pozemku je 861 m². Obec Stonařov nabízí veškerou základní občanskou vybavenost - mateřskou a základní školu, potraviny, služby i autobusové spojení. Jelikož energetický štítek bude teprve zpracován, uvádíme třídu G. Těším se na vás při osobní prohlídce!