

## Pronájem bytu 2+1 60 m<sup>2</sup>, Jihlava

Leoše Janáčka, 58601, Jihlava

**15 550 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu  
inzerce

Vyřizuje

**Mgr. Vojtěch Zigo****Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**[vojtech.zigo@bohemianestates.com](mailto:vojtech.zigo@bohemianestates.com)

|                               |                        |                                  |                   |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 60 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                 | <b>Sklep:</b>                    | 6 m <sup>2</sup>  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 2+1 na ulici Leoše Janáčka v Jihlavě. Byt se nachází v přízemí domu a je po kompletní rekonstrukci, díky čemuž nabízí moderní a komfortní bydlení.

Dispozice bytu zahrnuje prostornou předsíň s dostatkem úložného prostoru, samostatné WC, koupelnu s vanou a plně vybavenou kuchyni se všemi spotřebiči včetně myčky nádobí. Obývací pokoj je prostorný a plně zařízený, ložnice je aktuálně připravena pro dva jednotlivce, nicméně vybavení lze upravit dle potřeb nájemce.

K bytu náleží také dva sklepy, které poskytují další úložný prostor.

Lokalita ulice Leoše Janáčka patří mezi klidné a příjemné části Jihlavy s dobrou dostupností do centra města. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace i zastávky MHD. Zároveň je zde dostatek zeleně pro volnočasové aktivity a odpočinek.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, pár či spolubydlení.

Nájemné činí 15 550 Kč + zálohy 900 Kč + elektřina, která se přepisuje na nájemce.  
Kauce a provize ve výši jednoho nájmu.

K dispozici dle dohody.