

Prodej pěkného bytu 1+1 (47,1 m²) s velkým sklepem, zděné jádro, ul. Budovatelů v Příbrami

Budovatelů, Příbram

**3 650 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Šárka Štiková

Tel.: 774 689 904

GSM: 774 689 904

E-mail:

sarka.stikova@rkfinpos.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+1
Podlaží v domě:	10	Počet podlaží v domě:	11
Celková podlahová plocha:	47 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	4 m ²	Doprava:	silnice; MHD
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný byt 1+1 o velikosti 47,1 m² + sklep s oknem o velikosti 3,5 m². Byt se nachází v devátém poschodí zatepleného bytového domu se dvěma výtahy, v ul. Budovatelů č. p. 116, v Příbrami ve Středočeském kraji a má jihovýchodní orientaci.

Dům byl kolaudován v r. 1990 a je po celkové revitalizaci - nová střecha, zateplená fasáda, nové výtahy, nové stoupačky, opravené společné prostory, výtahy s vchodové dveře fungují na čip. Energetický štítek budovy je B.

Parkování přímo před domem na rozlehlém parkovišti.

Dispozice bytu:
předsíň 7,8 m²

kuchyně 10,8 m²
pokoj 20,5 m²
koupelna 3,7 m²
WC 0,8 m²
sklep 3,5 m²

Voda je z veřejného vodovodu, vytápění dálkově.

Nemovitost svou polohou nabízí pohodlné bydlení v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a dopravní dostupností, poblíž centra města. Příjemných 120 m od domu je Penny Market. V docházkové vzdálenosti se nachází ZŠ, MŠ, lékárny, poliklinika, autobusová zastávka PID, restaurace, kavárny.

Nádherný areál Nový Rybník je vzdálen 600 m².

Pět min. pěšky od domu se rozprostírá modřínový a borovicový les Čertův Pahorek s velkým dětským hřištěm.

S nejvýhodnějším financováním Vám naši hypoteční specialisté rádi pomohou.