



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1070

Pronájem bytu 1+1 Tábor

Náchodská, 39003, Tábor



8 800 Kč

za měsíc

+ služby + vratná
kauce+poplatek RK



Vyřizuje

**Ing. Vendula
Kümmelová**

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail:

v.kummelova@atlastabor.cz

Z

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 s balkonem v Táboře, ulice Náchodská. Byt s balkonem o dispozici 2kk cca 36m² se nachází ve druhém patře panelového domu. Byt je po kompletní rekonstrukci a pronajímá se zařízený nábytkem. V současné době v domě probíhají práce ohledně vybudování výtahu. Vytápění centrální, samostatné měření vody a tepla. Nájemné ve výši 8.800,-Kč + 3.200,-Kč záloha na služby - TUV, SUV, topení, správní poplatky spojené s užíváním bytu, společná elektřina, plyn a elektřina bytu. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 17.000,-Kč + poplatek RK ve výši 8.800,-Kč + 21% DPH. Byt je k dispozici od 1.5.2026. Vhodné max. pro dvě osoby, bez zvířat. Byt se pronajímá zařízený. Majitel si vyhrazuje právo vybrat budoucího nájemníka dle vlastních kritérií. V okolí veškerá občanská vybavenost. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře zakázky ing. Vendulu Kümmelovou.