

Pronájem bytu 2+kk v Moravanech, ul. 9. května

9. května, 53372, Moravany

**16 000 Kč**

za měsíc

+ záloha na energie +
32.000 Kč vratná kauce +
16.000 Kč + 21 % DPH
odměna realitní kanceláři



Vyřizuje

Ondráčková Dagmar**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 56 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zcela nově zrekonstruovaného bytu 2+kk v Moravanech, ulice 9. května.

Podlahová plocha činí 56,14 m² a nachází se ve zděném domě.

Byt bude kompletně vybaven: pračka, myčka, lednice, trouba s indukční varnou deskou, jídelní stůl se židlemi, skříně, policové systémy a konferenční stolek. V případě zájmu je možné byt dále dovybavit dle dohody.

Velkou výhodou jsou také dva sklepy (6,2 m² a 1,3 m²). Dům se nachází pouhých 250 m od autobusové i vlakové zastávky, ideální pro každodenní dojíždění (trať Praha - Česká Třebová).

Obec Moravany nabízí kompletní občanskou vybavenost - škola, školka, lékaři, obchody, restaurace i sportovní vyžití včetně areálu u Duhového jezera.

V inzerci je zveřejněna vizualizaci Vašeho budoucího bydlení. V bytě se nyní dodělává rekonstrukce, která zahrnuje novou elektroinstalaci, vinylové podlahy, omítky, sanitu v koupelně s toaletou, vestavěnou linku, spotřebiče, skříně. Byt bude připraven k nastěhování od 1. 5. 2026.