

## Pronájem bytu 2+kk 57m2 novostavba Praha 5 K metru Zličín garáž sklep terasa

K metru, 15521, Praha-Zličín, Praha



**22 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Young Antony**

**Tel.:** +420 774522474

**GSM:** +420 774522474

**E-mail:**

[antony@byyoung.cz](mailto:antony@byyoung.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	MHD; autobus	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem zcela nového bytu 2+kk o velikosti 52 m<sup>2</sup> + terasa 5 m<sup>2</sup> přímo u stanice metra Zličín, kde se současně nachází velké nákupní centrum, kde pořídíte vše potřebné. Třetí nadzemní podlaží s výhledem do vnitrobloku. Kuchyňská linka s myčkou na nádobí a lednicí. Všechna okna osazena elektrickými roletami. Severovýchodní orientace zaručuje nepřehřívání bytu v horkých dnech. Energetická náročnost B.

Možnost pronájmu garáže za 1.500 CZK měsíčně.

Měsíční poplatky včetně vytápění bytu a spotřeby vody odhadem 4.000 CZK.

Elektroměr přepis na nájemce.

Provize 22.500 CZK.

Vratná kauce 40.000 CZK.

Volné od 01.05.2026.