

Byt 1+1 v Dreyerově ulici u Prokopského údolí

Dreyerova, Praha 5, Praha



5 490 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, právního
servisu a advokátní
úschovy



Vyřizuje

Ing. Marek Bartošek**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420731194400**E-mail:**marek.bartossek@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt 1+1 v Dreyerově ulici. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží osmipodlažního domu s výtahem. Byt je v původním udržovaném stavu s úvodním jádrem a původní elektřinou. Okna bytu jsou orientována na jihozápadní stranu do vnitrobloku. Kuchyňská linka je vybavena dřezem, elektrickou troubou s varnou deskou a digestoří. V koupelně je umyvadlo, WC a sprchový kout.

K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Parkování u domu na ulici. Tramvajová zastávka "K Barrandovu" u domu, stejně tak autobusová zastávka "Dreyerova". Byt se nachází na hranici jednoho z nejkrásnějších míst Prahy a to Přírodní rezervace Prokopského údolí. Kromě naučných stezek, cyklostezky, jezírek, lomů a skalních výběžků, nabízí možnost k odpočinku a relaxaci.

Prohlídky budou probíhat ve čtvrtek 9.4.2026 mezi 17:00-19:00 (v pátáctiminutových intervalech). Domluvte si individuální čas své prohlídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.