

Prodej rodinného domu, 126 m², Suchdol nad Lužnicí

Na Hutí, 37806, Suchdol nad Lužnicí



4 410 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a
právního servisu.



Vyřizuje

Lemel Jindřich

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	126 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej řadového RD v Suchdole nad Lužnicí. Dům se nachází v klidné části města nedaleko Lužnice a přesto mimo záplavovou oblast. Dispozice domu je v současné době 4 pokoje, 2 kuchyně a 2 koupelny a 2 vstupní dveře, ale dá se přizpůsobit svým požadavkům. Zároveň je zde možnost půdní vestavby. Vytápění je řešeno plynovým kotlem. V obývacím pokoji je možnost napojení krbových kamen pro příjemné posezení. PENB se v současné době vyhotovuje. K rodinnému domu patří ještě pozemek o rozloze 82 m², který může sloužit k příjemnému posezení jako u vedlejších RD. Celková plocha pozemku činí 252 m², užitná plocha domu je 126 m². Veškeré vybavení RD je součástí kupní ceny. Nemovitost může sloužit jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci nebo jako investiční příležitost. V Suchdole nad Lužnicí je veškerá občanská vybavenost. Ideální místo pro cykloturistiku, houbaření, koupání v blízkých pískovnách, rybaření. Doporučuji prohlídku.