

Exkluzivní pronájem částečně zařízeného bytu 1+kk, 27 m², Praha 4 Michle, Bítovská

Bítovská, Praha 4, Praha



15 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby
2.500, Kč + převod
elektriny na nájemce



Vyřizuje

Jan Jebavý

Tel.: +420777332282

GSM: +420777332282

E-mail:

jebavy@eurobyty.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	1 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vlastníka si Vám dovoluujeme nabídnout pronájem velmi pěkného, nově rekonstruovaného bytu o velikosti 1+kk, cca 27 m², Praha 4 Michle, ul. Bítovská. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného, dobře spravovaného panelového domu s výtahem a bezbariérovým vstupem. Dispozičně se jedná o předsíň s vestavěnou šatní skříní, kuchyňský kout s vestavěnými spotřebiči (el. varná deska, multifunkční i mikrovlnná trouba, lednička s mrazákem, pračka atd.), koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu a útulný obývací pokoj s TV, který si nájemce dovybaví vlastním nábytkem. Plastová okna se žaluziemi, ústřední vytápění s měřičem dodaného tepla, na podlahách koberec, PVC a dlažba, internet prostřednictvím kabelové sítě. Součástí nabídky je i vlastní sklepní kóje a možnost využití společné domovní kolárny/kočárkárny. Dům je obklopen zatravněnou plochou s dětským hřištěm a nachází se v žádané lokalitě s výbornou občanskou vybaveností (nákupní centrum DBK, banky, poliklinika, lékárna, obchody, služby atd.). Velmi dobrá je i dopravní obslužnost bus MHD + metro Budějovická a Kačerov v místě, dobré napojení na Jižní spojku i na D1, veřejné parkování na ulici pod

okny domu. Preferujeme zájemce (max. 2 osoby) o dlouhodobější spolupráci, pokud možno bez domácích zvířat. Cena nájemného byla stanovena ve výši 15.000,Kč/měs. + zúčtovatelné poplatky za domovní služby včetně vytápění a teplé vody cca 2.500,Kč + převod bytové elektřiny na nájemce. Volný ihned, v případě zájmu neváhejte kontaktovat našeho realitního makléře.