

## Prodej bytu 2+1 52 m<sup>2</sup>

Vyšehrad, 38101, Český Krumlov



**3 820 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji krásný 2+1 byt situovaný ve cihlovém domě se čtyřmi podlažími 10 minut pěšky od centra Českého Krumlova, přičemž byt se nachází v druhém podlaží. Nabízená nemovitost o výměře 52 m<sup>2</sup> je ve velmi dobrém stavu - po kompletní rekonstrukci a je určena pro osobní vlastnictví. Byt je nevybavený, pouze nová kuchyňská linka. Budova je celkově zateplená, po rekonstrukci střechy i odpadů a rozvodů.

K bytu náleží dva sklepy o ploše 1,24 m<sup>2</sup> a 1,82m<sup>2</sup>, které poskytnou praktické úložné prostory. Parkování před domem či na blízkém parkovišti, což zajišťuje bezstarostný odjezd a bezpečné parkování vozu.

Veškeré informace o nemovitosti a další detaily vyhradzují tento inzerát, a pokud byste měl zájem o bližší informace či prohlídku, je možné mě kontaktovat skrze zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.