

Pronájem nového bytu 2+kk s terasou a garážovým stáním, CP 77 m², Brno, ulice Poděbradova

Poděbradova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



25 000 Kč

za měsíc

vč. garážového stání +
služby a energie /5.000 Kč/
+ jednoměsíční kauce



Vyřizuje

**Mgr. Romana
Dokonalová**

Tel.: 541 213 390

GSM: +420 602 117 882

E-mail:

dokonalova@gaute.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nového nadstandardního bytu o velikosti 2+kk s prostornou terasou a garážovým stáním.

Byt je situován v novém bytovém domě na ulici Poděbradova, v blízkosti OC Královo Pole, v blízkosti MHD, s výbornou dostupností do centra města. Byt se nachází ve 3.NP/6.NP.

K dispozici je také sklep a garážové stání v horním zakladači.

Podlahová plocha bytu 64,06 m² + terasa 10,14 m² + sklep 2,52 m².

Výměry: předsíň 8,42 m²; šatna 5,25 m²; koupelna + WC 6,63 m²; pokoj s kk 28,07 m²; ložnice 12,70 m².

Velkorysé pokoje mají samostatné vstupy a je možné z obou dvou vstoupit na terasu.

Vybavení: luxusní kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči /lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka/, masivní dubová podlaha, klimatizace, předokenní žaluzie,

kamerový systém ve společných prostorách domu. V koupelně WC, umyvadlo, sprchový kout a místo na pračku i sušičku;

Měsíční náklady na bydlení: 5.000 Kč + internet.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Budete prvními nájemci!

Bližší informace v RK.