

PRONÁJEM bytu 1+1 na ulici P. Bezruče v Břeclavi o výměře 39m²

náměstí Petra Bezruče, Břeclav



12 500 Kč

za měsíc

Plyn a elektřina bude
přeprášna na nájemníka



Vyřizuje

Michaela Vavříková

GSM: +420 777 618 550

E-mail:

michaela.vavrikova@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	16 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 1+1 v centru Břeclavi na ulici P. Bezruče o podlahové ploše 39,1 m². Byt se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností občanské vybavenosti (obchody, služby, škola,

školka, zastávka MHD, centrum města). Byt je kompletně zařízený - k dispozici je jídelní stůl se židlemi, postel, skříň, lednice, plynový sporák s troubou, mikrovlnná trouba.

Dispozice bytu (39,1 m²):

kuchyně: 13 m²

ložnice: 19 m²

šatna: 2,2 m²

koupelna: 2,2 m²

samostatné WC: 1,2 m²

chodba: 1,5 m²

K bytu náleží také prostorný sklep o velikosti 16 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Za příplatek je možné si spolu s bytem pronajmout také garáž o výměře 14 m² v bezprostřední blízkosti domu, a to za 1 500 Kč/měsíc.

Nájemné a platby:

nájemné za byt: 12 500 Kč/měsíc

nájemné za garáž (volitelné): 1 500 Kč/měsíc

elektrinu a plyn si nájemce přepisuje na sebe

vratná kauce: ve výši 2 nájmu

provize RK ve výši 1 nájmu

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, k nastěhování ihned, ideálně dlouhodobý nájem.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací kontaktujte realitního makléře.