

prodej bytu 3+1 (79m²)v původním stavu ve Svitavách na prodej

Svitavská, Svitavy



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Alice Müllerová
GSM: +420 226 259 499
E-mail:
4plus@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	vlak; silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Neplaťte za cizí rekonstrukci, vytvořte si vlastní!

Nacházíme se na ulici Svitavská, v místě, kde máte vše důležité na dosah ruky. Právě tady pro vás mám byt 3+1, který čeká na svůj nový příběh.

Adresa Svitavská 16 je ideální pro ty, kteří chtějí žít v centru dění. Obchody, školy i služby máte v docházkové vzdálenosti. Dům je vybavený výtahem, takže nákupy nebo kočárek vyvezete až k bytu.

Samotný byt je v původním stavu. Proč je to výhodou? Protože nemusíte platit za cizí vkus. Dispozice 3+1 nabízí dostatek soukromí pro rodinu i prostor pro home office. Velkým bonusem je balkon, kde si vychutnáte ranní kávu. A sklepní kóje, která hravě schová sezónní věci.

Představte si tu proměnu. Moderní kuchyně, prosvětlený obývací pokoj a koupelna přesně podle vašich představ. Tento byt není jen nemovitost, je to příležitost vytvořit si domov.

Ať už hledáte rodinné zázemí nebo bezpečné uložení peněz, tento byt na Svitavské stojí za vidění.

Více detailů můžete vidět na přiložených fotkách, videu a virtuální prohlídce. Zároveň jsem využila vizualizaci pokojů. Zavolejte mi a domluvíme se na prohlídce. Těším se na vás!