

**Pronájem bytu 1+kk, Brno - Komín, ul. Jundrovská, novostavba, zařízený, klidná lokalita, nedaleko Te**

Jundrovská, 62400, Brno-Komín, Brno

**15 000 Kč**

za měsíc

+ 2.500 Kč zálohy na služby + kauce + provize



Vyřizuje

**Andrea Tipoa**

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 773 768 010

E-mail: [andrea@bravis.cz](mailto:andrea@bravis.cz)**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 34 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu nově zrekonstruovaný byt o velikosti 1+kk v klidné lokalitě Brno - Komín na ul. Jundrovská.

Byt o CP 34 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. patře cihlové novostavby bez výtahu.

Byt je nabízen jako zařízený.

Kuchyňská část je zařízena kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (dvouplotýnková sklo-keramická varná deska, trouba, digestoř, lednice) a jídelním stolem se židlemi.

Obývací část je vybavena sedací soupravou, konferenčním stolem, TV stolem, televizorem, postelí (140 cm), nočním stolem a vestavěnou skříní.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, otopný žebřík, pračka a toaleta.

Možnost připojení internetu a kabelové TV.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Dobrá občanská vybavenost v okolí domu - restaurace, zastávky MHD, pošta, obchody, cukrárna, bankomaty,

volejbalové a tenisové kurty atd.

V těsné blízkosti společnost UNIS, a.s., Technologický park je vzdálen 2, 6 km, do centra města cca 15 minut MHD.