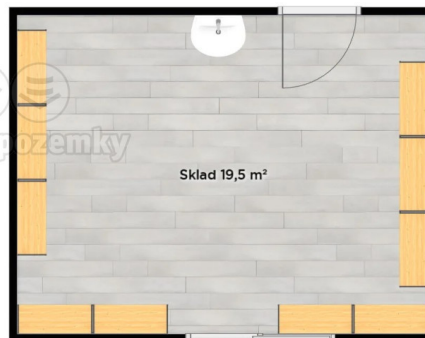


Pronájem obchod a služby, 42 m², Poděbrady, ul. Palackého

Palackého, 29001, Poděbrady

Pronájem obchodu Poděbrady

**11 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Skořepová Kristýna**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 42 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu komerční prostory o celkové výměře 23,25 m² s dalšími prostory o velikosti 19,5 m² například pro sklad. Obchod se nachází na okraji Poděbrad, přesněji u hlavní silnice směrem na Hradec Králové. Prostor je možné využít jako prodejnu, kancelář, bistro, kavárnu, pro poskytování služeb, kosmetický salón, sklad a jiné. Poděbrady jsou lázeňské město s pravidelným celoročním pohybem místních i turistů, což zajišťuje stabilní klientelu a zajímavý potenciál pro podnikání. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost a viditelná poloha u frekventované silnice. Cena pronájmu měsíčně činí 11.000 Kč + energie. Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmu a provize RK 15.000 Kč. Více informací vám rád sdělím po telefonu nebo na prohlídce.