



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2251

Pronájem bytu 2+kk, 50 m, Rejskova ulice, Praha 2 Vinohrady.

Rejskova, 12000, Praha 2, Praha



27 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail:

muj.domov.reality@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: ### Pronájem bytu 2+kk, 50 m **Rejskova ulice, Praha 2 Vinohrady** **Cena: 27 000 Kč / měsíc + provize RK** **K nastěhování: ihned**

Nabízíme k pronájmu světlý a plně vybavený byt **2+kk o užitné ploše 50 m**², který se nachází ve **2. patře cihlového domu ve velmi dobrém stavu** v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy **Vinohrady**², v bezprostřední blízkosti parku **Folimanka**.

Byt je v osobním vlastnictví a je vhodný pro jednotlivce či pár, kteří hledají komfortní bydlení v širším centru města s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

Dispozice a vybavení bytu

* dispozice **2+kk**

* **plně vybavený byt** (nábytek, spotřebiče)

* cihlová stavba

* klidný dům

* parkování možné formou **modré zóny** (vyřízení zajistíme my nebo nájemce)

* energetická třída: **G mimořádně nevhodná**

Lokalita a občanská vybavenost

Lokalita nabízí **kompletní občanskou vybavenost v pěší dostupnosti**:

* **MHD**:

* 2 tramvajové zastávky

* 2 zastávky MHD na **I. P. Pavlova**

* cca 15 minut pěšky na **Náměstí Míru**

* **Centrum města**:

* cca 20 minut pěšky do centra nebo na **náplavku**

* **Obchody a služby**:

* **Billa, Penny, potraviny** v docházkové vzdálenosti

* lékárny, kavárny, restaurace, drobné obchody

* **Volný čas a kultura**:

* park **Folimanka** přímo u domu

* **Divadlo na Fidlovačce** cca 5 minut chůze

* sportovní a relaxační možnosti v okolí

Tato lokalita kombinuje **klidné bydlení** se **skvělou dostupností centra** a bohatým městským životem.

Finanční podmínky

* nájemné: **27 000 Kč / měsíc**

* poplatky za služby: **3 373 Kč**

* elektřina a plyn: **převod na nájemce**

* provize realitní kanceláři + DPH.

Další informace

* byt je **k nastěhování ihned**

* vhodné pro dlouhodobý pronájem

* parkovací stání: modrá zóna

Kontakt na sjednání prohlídky

Realitní kancelář: Můj domov REALITY

Makléř: Lidiya Savynets

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets /WhatsApp na telefonním

// sedm sedm nula / šest sedm sedm / čtyři pět devět/

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.