

## Pronájem kancelářských prostor (86,5m<sup>2</sup>) s kuchyní, parkování, sklep - Mladá Boleslav

Mladá Boleslav



**22 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Dayana Belskaya**

**Tel.:** 222700011

**GSM:** 222700011

**E-mail:** [info@faraon.cz](mailto:info@faraon.cz)

**Plocha kanceláří:** 86 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem openspace kanceláře s kuchyní, WC (86,5m<sup>2</sup>) a parkováním v zabezpečeném komerčním objektu v Mladé Boleslavi, vhodné pro sídlo firmy, poradenská centra nebo showroom. Parkování se nachází na pozemku za uzamykatelnou bránou v atraktivní lokalitě s dobrou dostupností i občanskou vybaveností.

Kancelářské prostory jsou po rekonstrukci ve velmi dobrém stavu a vhodné k okamžitému užívání. Součástí vybavení zahrnuje pracovní stoly s uzamykatelnými skřínkami, židle, kuchyně s myčkou, mikrovlnou troubou, lednicí a mrazákem. Za poplatek k dispozici i prostorná skladová část v suterénu. Dále samostatné toalety s umyvadlem.

Poplatky za služby činí 4.300,- Kč (spotřeba teplé a studené vody, elektrická energie, parkování)

Objekt je zabezpečený systémem Jablotron, který zajišťuje vysoký standard ochrany objektu.

Nemovitost se nachází v centrální části Mladé Boleslavi (II) s výbornou dostupností služeb, MHD i hlavních dopravních tahů. V okolí jsou restaurace, obchody, pošta, lékárna, školy i další občanská vybavenost, autobusová i vlaková doprava v docházkové vzdálenosti.

Ihned k nastěhování.