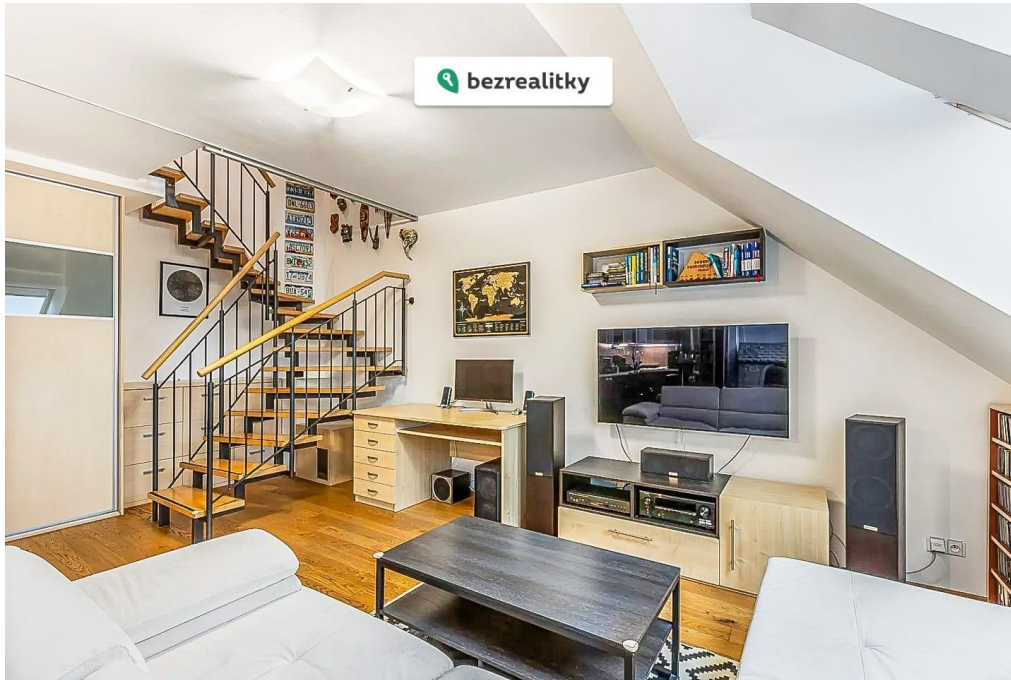


Prodej bytu 3+kk 86 m²

Starochodovská, 14900, Praha 11, Praha



12 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi krásný mezonetový byt 3+kk ve 4. patře v cihlové budově ve velmi dobrém stavu z roku 2008 v oblíbené části starého Chodova. Byt o užitné ploše 86 m² vás okouzlí promyšleným dispozičním řešením i dostatkem denního světla. Dominantou bytu je terasa o velikosti 5 m². K bytu náleží sklepní kóje a parkovací místo v těsné blízkosti. Další parkování je možné přímo před domem, bez modrých zón.

Interiér nabízí kvalitní dřevěné podlahy, vestavěné skříně v každém pokoji a klimatizace ve dvou obytných místnostech. Praktickým benefitem jsou dvě koupelny - v každém patře jedna.

Lokalita starého Chodova je vyhledávaná pro svůj klid, zelesň a plnou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Výborná dostupnost MHD, metra a rychlé napojení nejen do centra Prahy, ale i na hlavní dopravní tahy.

Energetický štítek budovy je kategorie B, což svědčí o dobré energetické účinnosti objektu. Nemovitost je nabízena v osobním vlastnictví a všechny detaily stavby a vybavení jsou pečlivě zachovány, což zaručuje dlouhodobou hodnotu a komfort bydlení. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě a domluvíme si prohlídku této atraktivní nabídky. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.