

## Prodej bytu 3+1, 75 m<sup>2</sup>, Práče

67161, Práče

**3 900 000 Kč**

za nemovitost

Cena je za nemovitost. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Musil Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení, kam se můžete rovnou nastěhovat bez starostí? Nabízíme světlý byt 3+1 v obci Práče u Znojma, situovaný ve třetím nadzemním podlaží ze čtyř. Byt prošel kompletní rekonstrukcí - nové rozvody elektřiny, vody i stoupačky jsou samozřejmostí, takže žádné překvapení za rohem.

Velkým bonusem je lodžie, ideální na ranní kávu nebo večerní relax. V bytě může zůstat veškeré vybavení - záleží jen na domluvě.

Práče nabízí klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností a dostupností do Znojma, kde jste za pár minut. Ideální kombinace pohody na vesnici a města na dosah.

Zkrátka byt, který dává smysl - stačí přijít a bydlet. V případě zájmu se neváhejte ozvat.