



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 135128

Prodej rodinného domu 2x 2+1, Prostějov

Prostějov



9 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Ďurišová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	104 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	654 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji patrový, podsklepený rodinný dům se dvěma samostatnými bytovými jednotkami (2x 2+1), garáží a zahradou v klidné části Prostějova. Každé patro má vlastní měřiče energií (plyn, elektřina) – nemovitost je ideální pro vícegenerační bydlení nebo investici k pronájmu. V 1. patře se nachází byt 2+1 v koupelně s rohovou vanou, v kuchyni se spíží, vytápěním je řešeno plynovými topidly zn. Karma, ohřev vody zajišťuje Karma. Ve 2. patře je byt 2+1, v koupelně je klasická vana, v kuchyni spíží a balkon, vytápění je zajištěno plynovým kotlem a řeší se závěsnými radiátory. V podkroví je jeden pokoj a prostorná půda s možností rozšíření obytného

prostoru. Dům je napojen na vodovod, elektřinu, plyn i kanalizaci, je celopodsklepený, součástí prodeje je garáž. Celková výměra pozemku činí 646 m², z toho 365 m² tvoří zahrada a prostor pro parkování. Velmi klidná lokalita s dobrou dostupností do Olomouce, poblíž škola, školka a sportoviště.