

Prodej bytu 3+1, ul. Slezská, Třinec

Slezská, Třinec

**3 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Waclavek**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který si můžete přetvořit přesně podle svých představ? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a výměře 68 m² na ulici Slezská v Třinci, který je ideální volbou pro ty, kdo chtějí bydlení bez kompromisů - od základů podle sebe.

Byt je v původním stavu a určený ke kompletní rekonstrukci. Díky tomu máte jedinečnou příležitost vytvořit si domov přesně podle svého stylu, potřeb i rozpočtu - ať už hledáte moderní bydlení pro rodinu, nebo zajímavou investici.

Dispozice nabízí tři samostatné pokoje, kuchyni, koupelnu a samostatné WC. Velkým benefitem jsou balkony přístupné ze tří pokojů, které přinášejí do bytu spoustu světla a propojení s venkovním prostorem. Praktická komora pak

poskytuje další prostor - ideální jako šatna, spíž nebo menší pracovna.

Lokalita je jedním z hlavních taháků. V bezprostřední blízkosti najdete park, mateřskou i základní školu, což z bytu dělá perfektní volbu pro rodiny s dětmi. Zároveň zde máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah ruky.

Tenhle byt není jen nemovitost. Je to prostor, kde můžete vytvořit domov přesně podle sebe.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.