

Prodej rodinného domu, 159 m², Olomouc, ul. Polská

Polská, 77900, Olomouc



Neuvedeno za nemovitost

Cena u makléře



Vyřizuje

Navrátilová Danuše**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	159 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům s potenciálem v atraktivní lokalitě blízko centra a zároveň v dosahu zeleně?

Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji rodinný dům na ulici Polská, který se nachází jen pár minut od centra města a krásného parku Smetanovy sady. Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé dostupnosti všech služeb. Dům má tři nadzemní podlaží včetně podkroví a jedno podzemní podlaží, díky čemuž nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i investiční záměr.

Dispozice domu: 1 NP (59 m²) dva pokoje a chodba, 2NP (58 m²): dva pokoje, koupelna s WC. Podkroví (29,5 m²): dva pokoje, chodba a menší půda

Suterén (21 m²): garáž, prádelna a vstup na zahradu

Velkým benefitem je garáž přímo v domě a možnost parkování dalšího vozu na předzahrádce.

Za domem se nachází zahrada o velikosti 113 m², ideální pro relaxaci, rodinné posezení nebo zahradničení. Lokalita, která má vše!

Blízkost centra, park Smetanovy sady na dosah, občanská vybavenost v okolí – ideální místo pro vaše bydlení.