

Prodej dům Rodinný, 300m² | Ústecký kraj, Chomutov, Kovářská, Dlouhá 86, 43186

Dlouhá, 43186, Kovářská

**3 700 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Zlata Martínek**Spoustová****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	322 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s číslem popisným v obci Kovářská, která stojí 25 kilometrů západně od Chomutova na hřebeni Krušných hor v nadmořské výšce okolo 800 metrů v údolí potoka Černá voda. Dům je v původním stavu, vhodný k rekonstrukci dle svých představ. Přízemí domu bylo využíváno jako masna s chladícími a skladovacími prostory. V patře je bytová jednotka 4+1 s příslušenstvím (WC a koupelna), ve druhém patře je také 4+1 s příslušenstvím, na chodbě je v každém patře komora. Dům má prostornou půdu, zde využít jako další bytový prostor. Dům má plechovou střechu, vytápění je řešeno v každém patře krbovými kamny, jedny kamna mají výměník, dům je podsklepen. Na prostorné zahradě je dřevěná stavba dříve využívána pro dobytek. Pro bližší info volejte makléři.