

Prodej, byty/2+1, 50 m², Masarykova, 33901 Klatovy, Klatovy [ID 84176]

Masarykova, Klatovy



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt, který čeká na nový začátek.

Ve 4. nadzemním podlaží bytového domu se nachází bytová jednotka o dispozici 2+1, která je určena ke kompletní rekonstrukci. Právě v tom však spočívá její největší přednost - nový majitel získává prostor, který si může upravit od základu přesně podle svého vkusu, potřeb i životního stylu.

Byt je již vyklizený a připravený k okamžitému zahájení rekonstrukce, což výrazně urychluje celý proces proměny. Bez zbytečných průtahů tak můžete začít tvořit místo pro vlastní bydlení nebo zajímavou investiční příležitost.

Výhodou je i samotný bytový dům, který právě prochází kompletní rekonstrukcí - nová střecha, fasáda a zateplení přinesou nejen atraktivní vzhled, ale také vyšší komfort bydlení do budoucna.

Klatovy patří mezi města, která nabízejí plnou občanskou vybavenost v pohodlném dosahu. V blízkosti se nachází obchody, školy, školky, služby i další zázemí pro každodenní život. Lokalita tak spojuje praktičnost běžného fungování

s potenciálem, který ocení jak ti, kdo hledají vlastní bydlení, tak i zájemci o investici.

Tato bytová jednotka není o hotovém řešení. Je o příležitosti vytvořit něco vlastního - od prvního kroku až po finální podobu domova nebo promyšlené investice.

Majitel si vyhrazuje právo výběru zájemce na základě jím zvolených kritérií.