



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 935

Stavební pozemek v obci Rádlo u Jablonce nad Nisou.

46803, Rádlo



8 358 480 Kč

za nemovitost

včetně poplatků a právního servisu



Vyřizuje

Daniel Humplík

Tel.: 777 220 795

GSM: 777220795

E-mail:

daniel.humplik@gmail.com

Celková plocha:

23 268 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme výjimečný pozemek v obci Rádlo. Stavební parcela o výměře 3 301 m² se nachází horní části v mírně svažitém terénu v klidné a vyhledávané části obce Rádlo. Díky své poloze nabízí dechberoucí panoramatické výhledy do okolní krajiny, zejména na lokality Liščí jáma a Svatý kříž. Okolní příroda s řídkou zástavbou a malým počtem obyvatel zajišťuje maximální klid, soukromí a ideální podmínky pro harmonické bydlení. Dle platného územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinných domů (plocha B.4) s možností realizace až dvou samostatných domů. Součástí nabídky je také navazující nestavební pozemek o výměře 19 967 m², který poskytuje široké možnosti využití - například pro soukromou zeleň, relaxační zónu či investiční záměr. Inženýrské sítě: Vodovod a elektřina jsou k dispozici na hranici pozemku. V lokalitě není vybudována kanalizace, je proto nutné řešit odpadní vody formou vlastní domovní čistírny (ČOV).