

## Pronájem bytu 1+kk, U Sladovny

U sladovny, 15400, Praha-Lochkov, Praha



### 14 900 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 2900 Kč včetně internetu + elektřina (800 Kč), vratná kauce, provize 17800 Kč + D



Vyřizuje

**Lukáš Kubát**

**Tel.:** +420 222 222 500

**GSM:** +420 778 526 990

**E-mail:**

[lukas.kubat@bohemianestates.com](mailto:lukas.kubat@bohemianestates.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Stáří objektu:</b>	2012	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Volné od 01.06.2026.

Nabízíme k pronájmu krásný byt 1+kk, plochou 34 m<sup>2</sup>, který se nachází v přízemí dobře udržovaného domu v Lochkově.

Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, myčka). Obývací část je nezařízena. Moderní koupelna je vybavena vanou a toaletou.

V místě je výborná občanská vybavenost - sportoviště, obchody, dětská hřiště. V docházkové vzdálenosti od domu je autobusová zastávka s výbornou dostupností na metro Anděl.

Měsíční nájem - 14900 Kč, záloha za služby spojené s užíváním bytu 2900 Kč (včetně internetu), + elektřina (800 Kč) se převádí na nájemníka, kauce, provize 17800 Kč + DPH.