

Pronájem bytu 1+kk, 32 m² - Praha - Uhříněves

U uhříněveské obory, 10400, Praha 22, Praha

**15 900 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 3900 Kč
včetně internetu +
elektřina, vratná kauce,
provize 19800 Kč + DPH,
bez p



Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:**lukas.kubat@bohemianestates.com**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** skeletová**Vlastnictví:** osobní**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 37 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Balkón:** 5 m²**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Elektrina:

Elektro - 230 V

Voda:

Topení:

Energetická náročnost:

C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 1.6.2026.

Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+kk s obytnou plochou 31,9 m², situovaný ve 3. NP domu s výtahem, v ulici U Uhříněveské obory. Byt se sestává ze vstupní chodby, koupelny se sprchovým koutem a toaletou a obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ze kterého lze vejít na balkón 5,4 m². Byt se pronajímá plně vybavený viz foto.

Měsíční nájem činí 15 900 Kč. Poplatky za služby ve výši 3 900 Kč (včetně internetu) + elektřina převodem na nájemníky. Vratná kauce, Provize RK 19 800 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.