

Pronájem bytu, ZN.: Výhled, klid a žádní sousedi nad hlavou!

Sídliště Pražská, Havlíčkův Brod



12 000 Kč

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

Milan Šedý

GSM: +420602316953

E-mail:

milan.sedy@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, kde vám nikdo nebude nad hlavou tancovat dupák? Máme pro vás 2+kk v posledním patře, kde vašim jediným sousedem směrem nahoru bude už jenom obloha. Rekonstrukce bytu bude sice již brzy plnoletá, ale pořád vypadá k světu!

Proč se zajímat o tuhle „pětapadesátku“?

Všechna okna vedou na jihozápad. Západ slunce si užijete každý den přímo z gauče (nebo se schováte za venkovní

žaluzie, když to s tím sluníčkem přeženete).

- * Ložnice pro shopaholiky - Vestavěná šatna spolkně všechno vaše oblečení. A co neschováte tam, schováte v suterénu domu.
- * Koupelna s vanou - Ideální pro hluboké filozofování po náročném dni. Pračka je už na značkách, takže valchu nechte u babičky.
- * Kuchyně v plné polní - Zařízeno, připraveno (tedy, vařit už musíte sami).
- * Digitální dálnice - Optický internet je přiveden až pod nos - home office i Netflix pojedou jako po másle, ve vaší režii.
- * Kondice pod kontrolou: Výtah vás vyveze až nahoru, ale parkoviště je hned před domem, takže nákup netaháte přes půl města.

Všechno u nosu.

- * Bydlíte hned vedle školy - ideální pro připomenutí, že vy už písemky psát nemusíte!
- * Občanská vybavenost je tak blízko, že i lenoši budou spokojení.

Co to bude stát?

- * 12.000 Kč - nájemné (za ten výhled to stojí!)
- * 5.000 Kč - energie a služby (zálohy)
- * 24.000 Kč - vratná jistota (vaše pojistka na slušné chování)
- * 14.520 Kč - Odměna kanceláři (včetně DPH)

Koho hledáme?

- * Hledáme jedince nebo páry, co mají rádi čerstvý vzduch (nekuřáci) a nemají doma zoo (bez mazlíčků). Pokud jste to vy, smlouvu máme v tiskárně a klíče v kapse!

Veďte si dalekohled a přijďte se podívat osobně. Těšíme se na vás!

Váš zájem a případné dotazy svěřte připojenému formuláři. Jak to možné bude, počteme si a budeme se vám věnovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.