

Pronájem bytu 3+KK, 75 m², Poděbrady

Dr. Beneše, Poděbrady



16 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Marcela Pazderková**Tel.:** 724 537 935**GSM:** 420737401304**E-mail:**marcela.pazderkova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný, světlý byt o dispozici 3+kk a obytné ploše 75 m², který se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu v klidné lokalitě nedaleko lázeňské kolonády v Poděbradech.

Byt je prakticky řešený a skládá se ze vstupní chodby, dvou samostatných pokojů a kuchyně s jídelní částí. Dále je k dispozici koupelna se sprchovým koutem a toaletou a také praktická komora pro uložení věcí. V jednom z pokojů zůstává prostorná vestavěná skříň.

Velkou výhodou bytu je jeho dobrá dostupnost a příjemná lokalita v blízkosti centra i lázeňské zóny.

Byt je k nastěhování od 1. 6. 2026

Nájemné: 16 900 Kč / měsíc

Poplatky: 4 000 Kč / měsíc (včetně internetu a O2 TV)

Vratná kauce: 25 350 Kč

Provize RK: 21 000 Kč

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.