

Pronájem bytu 2+kk 55m2, Praha 9

Pod Harfou, Praha 9, Praha

**21 800 Kč**

za měsíc

+Poplatky 4000,-,
+Provize, +Jistota, +
el.energie

Vyřizuje

Aleš Doubek**Tel.:** 608 849 610**GSM:** 608 849 610**E-mail:**ales.doubek@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento hezký a čistý byt 2+kk o užitné ploše 55 m² se nachází na atraktivní adrese v Praze 9. Ideální pro páry nebo jednotlivce, nabízí vám vše, co potřebujete pro pohodlný život. Panelový dům, ve kterém se byt nachází, je v dobrém stavu a je vybaven výtahem, což zajišťuje snadný přístup.

Velkou předností tohoto bytu je prostorná terasa o ploše 28 m², kde si můžete vychutnávat slunečné dny či večerní posezení s přáteli. Další výhodou je garážové místo, které je možné pronajmout za 2 000 Kč měsíčně, což oceníte zejména v městské aglomeraci, kde je parkování často problémem.

Byt je částečně vybaven, což vám umožňuje si ho doladit podle vlastního vkusu, a ústřední dálkové vytápění a dálkový vodovod zajišťují příjemné bydlení po celý rok. Na veřejnou kanalizaci se můžete spolehnout bez obav.

V peší vzdálenosti od bytu naleznete veškerou občanskou vybavenost, díky čemuž budete mít vše na dosah ruky.

Skvělá dostupnost MHD spolu s blízkostí silnice zajišťují rychlé a pohodlné spojení s dalšími částmi města.

Tento byt je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v dynamickém prostředí hlavního města. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte se ozvat pro více informací či domluvení prohlídky!