

## Prodej bytu 4+kk, 119 m<sup>2</sup>, Benešov, ul. Vlašimská

Vlašimská, 25601, Benešov



**8 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Budějský Jaroslav**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 4+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 119 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej jedinečného bytu s dispozicí 4+kk o užitné ploše 119 m<sup>2</sup>, který se nachází v prvním nadzemním podlaží udržovaného historického bytového domu ve Vlašimské ulici v Benešově. Byt je po rozsáhlé rekonstrukci, bez nutnosti dalších investic a nabízí velkorysé místnosti s originálními historickými prvky, dále šatnu, technickou místnost, či prostornou spíž. Oceníte i balkon kompletně osazen plastovými okny se žaluziemi a velký klenutý sklep. Jednou z největších výhod této nabídky je i vlastní zastřešené parkovací stání pro dva automobily na společném pozemku vlastníků jednotek. Rozsáhlá občanská vybavenost, sportoviště a především centrum města je v docházkové vzdálenosti. Bytový dům je velmi dobře udržován s pravidelnými investicemi, v nejbližší době bude realizována nová fasáda. Neváhejte si domluvit prohlídku u makléře a využijte tuto ojedinělou možnost koupě takto prostorného bytu v Benešově.