

## Prodej zděné chaty, 118 m<sup>2</sup>, Čerňovice -Hracholusky

33036, Čerňovice

**1 590 000 Kč**

za nemovitost

včetně právního servisu a  
provize RK

Vyřizuje

**Jun Václav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	118 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	118 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	46 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej samostatné zděné chaty pouhých 50 m od břehu přehrady Hracholusky, u ramene Úterského potoka. Zapomeňte na sídliště, chata se nachází v k.ú. Čerňovice a je přístupná po obecní cestě. Pozemek je v pronájmu od obce a nabízí 6 místností ve 3 nadzemních podlažích, s užitnou plochou 118 m<sup>2</sup>. Součástí chaty garáž, sklad a terasa. Chata s č.ev. je v dobrém stavu, je zde zavedena elektřina a v sezoně obecní vodovod. Mimo sezonu voda z blízké studánky

Výše ročního pronájmu 1400 Kč. Ideální prostředí pro rybáře, nebo rodinu s dětmi. Pro více informací nás kontaktujte.