

Slunný stavební pozemek 1 655 m² na břehu říčky v Kunraticích u Cvikova

Kunratice u Cvikova



990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 1 655 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek v klidné části obce Kunratice u Cvikova. Parcela o výměře 1 655 m² je ideální pro výstavbu rodinného domu pro zájemce, kteří hledají soukromí a bezprostřední kontakt s přírodou.

Klíčové informace:

Lokalita: Klidný okraj obce, pozemek přímo sousedí s říčkou Svitávkou.

Terén: Slunný, rovinatý pozemek s výhledem do zeleně.

Sítě: V obci probíhá modernizace infrastruktury (voda/plyn v dosahu dle kapacity sítí), elektřina v blízkosti. Pro pozemek je již zpracována odborná studie pro realizaci vrtané studny, kterou předáme v rámci prodeje.

Dostupnost: Přejezd po obecní komunikaci.

Občanská vybavenost a okolí:

Kunratice u Cvikova jsou obec se sklářskou tradicí a výbornou vybaveností (ZŠ, MŠ, pošta, obchod, restaurace). Lokalita nabízí unikátní bioklima Lužických hor a skvělou dostupnost do okolních měst:

Cvikov: 3 km

Liberec / Česká Lípa: cca 20-25 min jízdy

Volný čas: V blízkosti Skalní hrad Sloup, cyklostezky a vyhlášený Pivovar Cvikov.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří chtějí spojit moderní bydlení s klidem venkova a šuměním vody přímo u hranice svého pozemku.

Pro bližší informace a prohlídku mě kontaktujte kdykoliv.