

# ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 05751-2

## Podnájem zařízeného bytu 1+kk sbalkonem, 37 m<sup>2</sup> - Brno - Nový Lískovec

Kamínky, 63400, Brno-Nový Lískovec, Brno



**15 990 Kč**

za měsíc

+ 5 581 Kč zálohy na služby a elektřinu + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

**Magdalena Kozányová**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 771 278 660

**E-mail:**

[magdalena.kozanyova@vitom.cz](mailto:magdalena.kozanyova@vitom.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení, kde se potkává tep města s klidem přírody? Nabízíme k podnájmům světlý a kompletně zařízený byt o dispozici 1+kk (44 m<sup>2</sup>) na ulici Kamínky.

Proč si vybrat právě tento byt?

Kompletní vybavení: K dispozici máte kuchyňskou linku se spotřebiči, rozkládací pohovku, obývací stěnu i pračku.

Úložné prostory: V chodbě najdete velkorysou vestavěnou skříň a botník, takže o pořádek bude postaráno.

Relaxace: K bytu náleží balkon ideální pro ranní kávu nebo večerní odpočinek.

Skvělá lokalita: Albert je hned za rohem (50 m), na Campus Square jste za 10 minut pěšky a zastávka MHD je doslova pár kroků od domu.

Byt se nachází ve 3. patře udržovaného polyfunkčního domu. Poplatky za energie se hradí dle skutečné spotřeby.

K NASTĚHOVÁNÍ OD 01.07.2026

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.