

Prodej bytu 1+kk + sklep, 45 m², Smíchov, OV

Štefánikova, 15000, Praha 5, Praha

**7 950 000 Kč**
za nemovitostCena uvedena vč. právního
servisu a provize.

Vyřizuje

Petr Večeřa**Tel.:** +420 606 777 063**GSM:** +420 739 17 17 17**E-mail:**petr.vecera@solomgroup.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+kk, 45 m², který se nachází v 1. patře cihlového domu v Praze 5 - Smíchov.

Byt ve standardní, stavu - kuchyňská linka vč. spotřebičů - lednice s mrazákem, pračka, dřevěná okna, zděné jádro, koupelna vanou a WC, interiérové dveře, úložné prostory, parkety, dlažba a lino.

Vytápění bytu zajištěno vlastní kotelnou v domě.

Výborná dopravní dostupnost, 5 min. chůzí metro B, zast. Anděl.

Orientace oken do klidného vnitrobloku, NE do ul. Štefánikova.

V blízkosti domu (5 min. chůzí) se nachází park Kinského zahrada nebo Petřín.

Osobní vlastnictví - možnost financovat hypotečním úvěrem, který Vám zdarma vyřídíme.

K bytu přísluší sklep a možnost užívání zahrady ve vnitrobloku domu.