

## Pronájem, Byt 1+kk, 25m<sup>2</sup> - Brno - Žabovřesky, ul. Královopolská

Královopolská, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno



**11 000 Kč**  
 za měsíc



Vyřizuje  
**Ing. Radek Vodička**  
**Tel.:** 725 885 110  
**GSM:** +420 602 225 107  
**E-mail:**  
[vodicka@artossreality.cz](mailto:vodicka@artossreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Volný ihned.

Nabízíme útulný byt 1+kk k pronájmu v klidné lokalitě Královopolská v Brně - Žabovřeskách.

Byt se nachází v cihlové budově na 1. nadzemním podlaží s oknem do dvoru - klid. Disponuje užitnou plochou 25 m<sup>2</sup> a nabízí kompletní zařízení.

Jedná se o skvělou volbu pro sólové bydlení nebo pro studenty v blízkosti vysokých škol. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a dobrá dopravní dostupnost.

Pronajímatel preferuje zájemce, kteří jsou nekuřáci, bez děti a domácích mazlíčků.

nájemné 11.000,- + 3.000,- energie, voda a služby

14.000,- kauce.

14.000,- + DPH 21% provize

Internet WIFI v ceně nájmu.

Volné k nastěhování od: ihned